

成都市龙泉驿区人民政府征收土地公告

龙府土征〔2020〕5号

2020年2月28日，经四川省人民政府《关于成都市2019年第19批（龙泉驿区）乡镇建设用地的批复》（川府土〔2020〕7号）批准，征收龙泉驿区柏合镇工农村6组；大面街道龙华社区14、16、30组；龙泉街道百工堰社区4、6、7、8组和驿河社区8组；洛带镇柏杨村4、5、6组和村集体，双槐村6组；同安街道同福社区12组，阳光村4、5组的集体土地14.4609公顷，共216.9135亩（详见附件），作为成都市2019年第19批（龙泉驿区）乡镇建设用地。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十六条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十五条和《四川省〈中华人民共和国土地管理法〉实施办法》第四十一条规定，现将有关事项公告如下。

一、具体实施单位：成都市龙泉驿区规划和自然资源局。

二、用地项目名称：成都市2019年第19批（龙泉驿区）乡镇建设用地。

三、土地用途：乡镇建设用地。

四、土地补偿费和安置补助费的发放及使用按照成都市人民政府办公厅《转发四川省人民政府办公厅转发省国土资源厅关于调整征地补偿安置标准等有关问题的意见的通知的通知》（成办函〔2009〕76号）规定的办法和标准执行（如补偿安置方案批复时上级部门出台新政策则以新政策为准）；征收土地的人员安置按照四川省人力资源和社会保障厅、四川省财政厅、四川省自然资源厅《关于印发〈四川省被征地农民养老保障实施办法〉的通知》（川人社发〔2018〕46号）及成都市人民政府办公厅《关于贯彻落实四川省被征地农民养老保障实施办法的若干意见》（成办函〔2019〕69号）规定的办法和标准执行；住房安置、征收土地青苗及地上附着物补偿按照成都市龙泉驿区人民政府《关于印发成都市龙泉驿区征地补偿安置实施办法的通知》（龙府发〔2015〕10号）相关规定执行。土地批后实施中的有关具体问题按龙泉驿区人民政府及其相关职能部门发布的配套文件规定执行。

五、被征地农村集体经济组织、农村村民和其他权益人应从本公告发布之日起至2020年3月27日止，持《集体土地所有证》、《集体土地使用证》、《农村房屋宅基地使用证》或其他权属证明材料及户口簿、居民身份证到街镇乡拆迁补偿安置办公室办理征收土地补偿安置登记，请相互转告。自本公告发布之日起，抢种、抢栽的农作物、经济林木和抢建的建筑物、构筑物等不予办理登记。

六、被征收土地范围内的相关权益人未在规定期限内到指定地点办理征收土地补偿安置登记的，将以规划和自然资源管理部门会同所在街镇乡、村（社区）、组（社）现场调查结果、农林部门提供的农村集体经济组织成员确认结果及户籍资料等作为住房安置、人员安置、征收土地地上附着物和青苗补偿登记的依据。

七、对征地批复不服的，应当自本公告发布之日起六十日内向四川省人民政府申请行政复议。

附件：1. 成都市2019年第19批（龙泉驿区）乡镇建设用地征收土地情况汇总表

2. 成都市2019年第19批（龙泉驿区）乡镇建设用地勘测定界图

成都市龙泉驿区人民政府

2020年3月4日

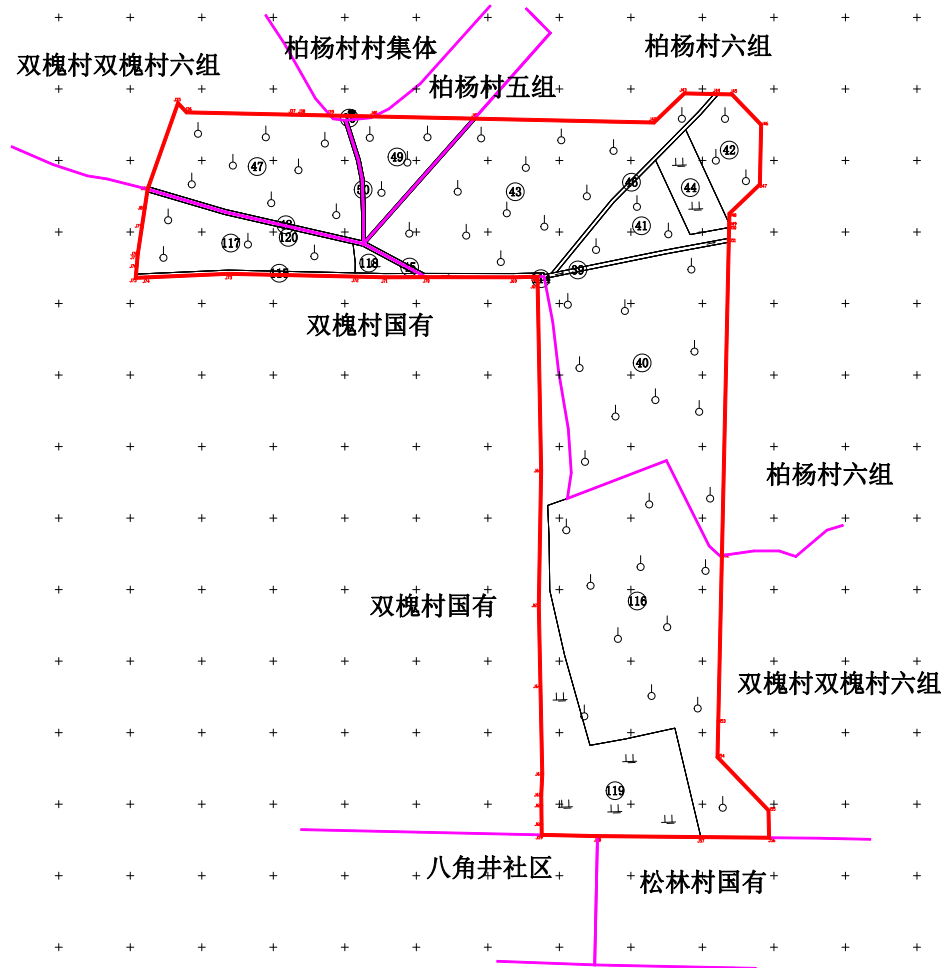
附件 1:

成都市 2019 年第 19 批（龙泉驿区）乡镇建设用地 征收土地情况汇总表

被征收土地所有权人和位置			征收土地面积（亩）	
街镇乡	村（社区）	组（社）	总计	其中耕（园）地
柏合镇	工农村	6	3.6855	2.988
大面街道	龙华社区	14	55.4775	36.8775
大面街道	龙华社区	16	1.287	0.6435
大面街道	龙华社区	30	10.791	9.2205
龙泉街道	百工堰社区	4	0.4185	0.384
龙泉街道	百工堰社区	6	6.2745	2.781
龙泉街道	百工堰社区	7	5.244	4.7715
龙泉街道	百工堰社区	8	8.6715	7.4355
龙泉街道	驿河社区	8	9.507	5.412
洛带镇	柏杨村	4	3.516	3.381
洛带镇	柏杨村	5	1.2855	1.203
洛带镇	柏杨村	6	15.1095	14.6955
洛带镇	柏杨村	村集体	0.0225	0
洛带镇	双槐村	6	14.007	13.701
同安街道	同福社区	12	18.318	17.5545
同安街道	阳光村	4	56.3565	45.1935
同安街道	阳光村	5	6.942	5.379
合 计			216.9135	171.621

龙泉驿区2019年第19批乡镇建设用地土地勘测定界图（一）
3382.755-35419.206

征地总面积 14.4609公顷	
同安街道同福社区十二组	1.2212公顷
同安街道阳光村四组	3.7571公顷
同安街道阳光村五组	0.4628公顷
洛带镇柏杨村四组	0.2344公顷
洛带镇柏杨村五组	0.0857公顷
洛带镇柏杨村六组	1.0073公顷
洛带镇柏杨村村集体	0.0015公顷
洛带镇双槐村六组	0.9338公顷
龙泉街道驿河社区八组	0.6338公顷
龙泉街道百工堰社区四组	0.0279公顷
龙泉街道百工堰社区六组	0.4183公顷
龙泉街道百工堰社区七组	0.3496公顷
龙泉街道百工堰社区八组	0.5781公顷
大面街道龙华社区十四组	3.6985公顷
大面街道龙华社区三十组	0.0858公顷
大面街道龙华社区三十组	0.7194公顷
柏合镇工农村六组	0.2457公顷

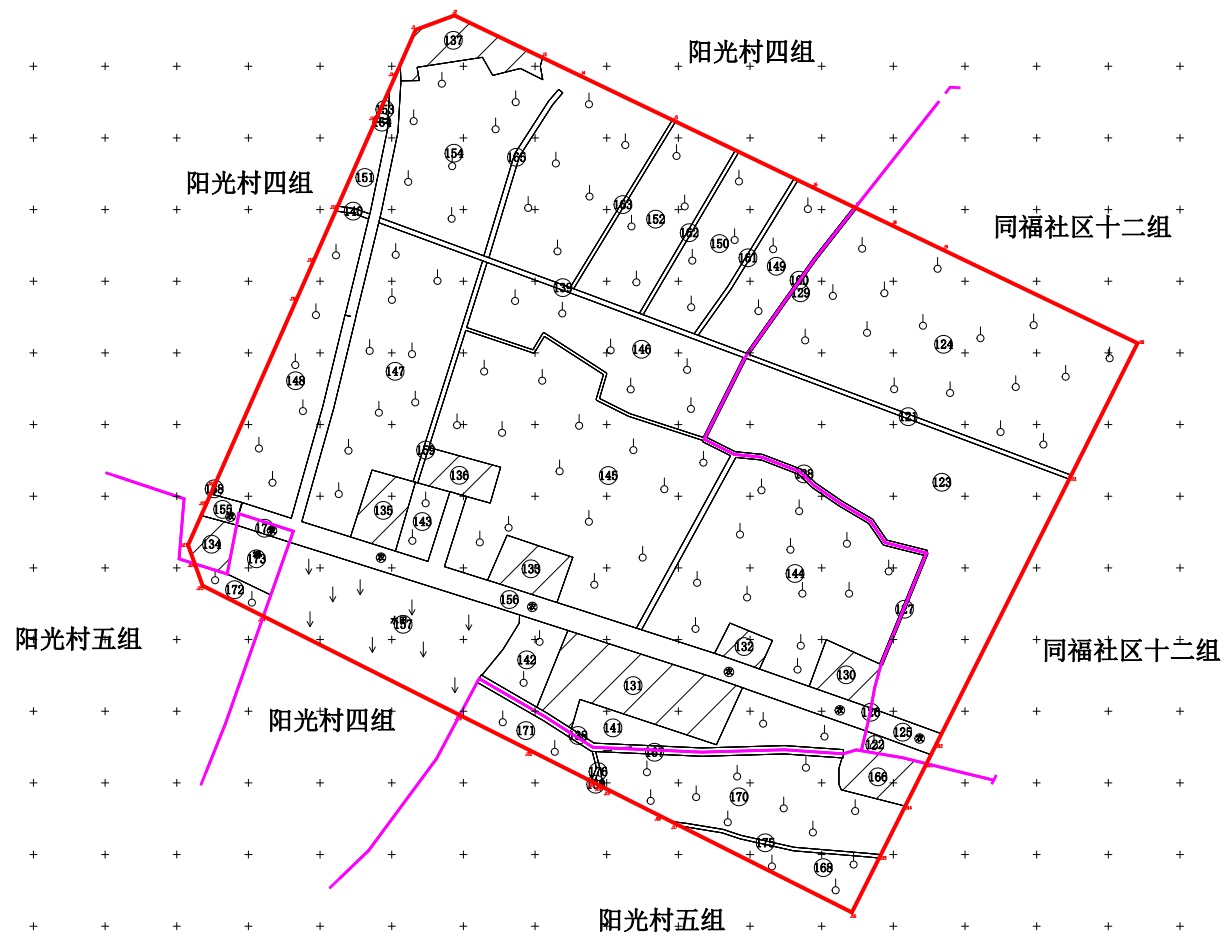


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图。
2000国家大地坐标系。
2007年版图式。

测量员：张康
绘图员：谢敏
检查员：郭伟

龙泉驿区2019年第19批乡镇建设用地土地勘测定界图（二）
3382.755-35419.206

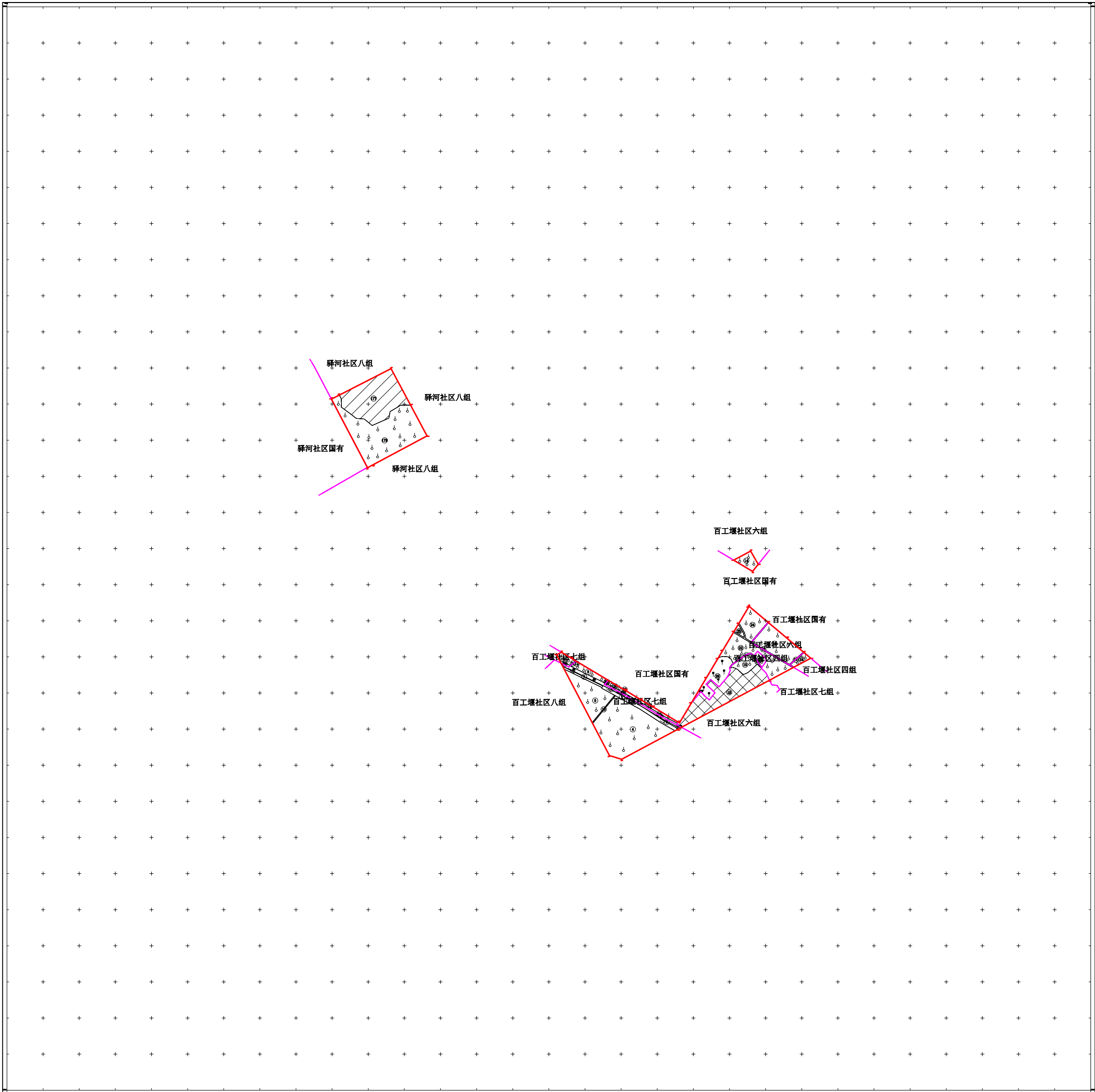


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图。
2000国家大地坐标系。
2007年版图式。

测量员：张康
绘图员：谢敏
检查员：郭

龙泉驿区2019年第19批乡镇建设用地土地勘测定界图（三）
3382.755-35419.206

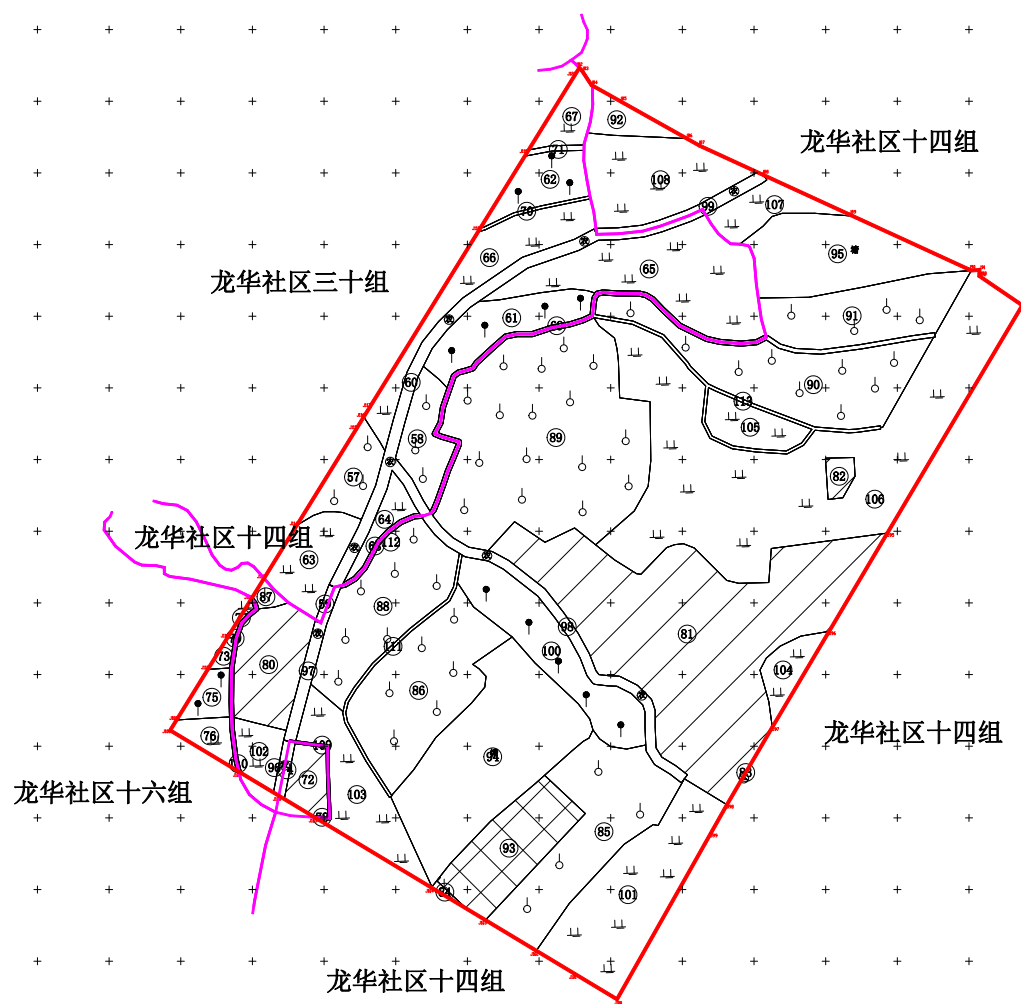


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图。
2000国家大地坐标系。
2007年版图式。

测量员：张康
绘图员：谢敏
检查员：郭伟

龙泉驿区2019年第19批乡镇建设用地土地勘测定界图（四）
3382.755-35419.206

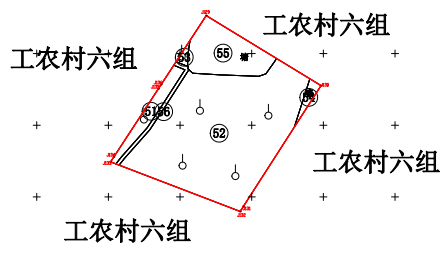


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图。
2000国家大地坐标系。
2007年版图式。

测量员：张康
绘图员：谢敏
检查员：郭伟

龙泉驿区2019年第19批乡镇建设用地土地勘测定界图（五）
3382.755-35419.206



成都市龙泉驿区地籍事务部