

# 成都市龙泉驿区人民政府征收土地公告

龙府土征〔2020〕6号

2020年2月28日，经四川省人民政府《关于成都市2019年第20批（龙泉驿区）乡镇建设用地的批复》（川府土〔2020〕8号）批准，征收龙泉驿区柏合镇东华村、二河村、黎明社区、天灯村，黄土镇大同村、洪安村、永丰村，龙泉街道保平社区、顶佛寺村、红咏社区、平安村、商业街社区、书房村、驿河社区，同安街道同福社区、阳光村，西河镇黄连村、两河村鹿角社区和阙家村的集体土地共47.5179公顷，共712.7685亩（详见附件），作为成都市2019年第20批（龙泉驿区）乡镇建设用地。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十六条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十五条和《四川省〈中华人民共和国土地管理法〉实施办法》第四十一条规定，现将有关事项公告如下。

一、具体实施单位：成都市龙泉驿区规划和自然资源局。

二、用地项目名称：成都市2019年第20批（龙泉驿区）乡镇建设用地。

三、土地用途：乡镇建设用地。

四、土地补偿费和安置补助费的发放及使用按照成都市人民政府办公厅《转发四川省人民政府办公厅转发省国土资源厅关于调整征地补偿安置标准等有关问题的意见的通知的通知》（成办函〔2009〕76号）规定的办法和标准执行（如补偿安置方案批复时上级部门出台新政策则以新政策为准）；征收土地的人员安置按照四川省人力资源和社会保障厅、四川省财政厅、四川省自然资源厅《关于印发〈四川省被征地农民养老保障实施办法〉的通知》（川人社发〔2018〕46号）及成都市人民政府办公厅《关于贯彻落实四川省被征地农民养老保障实施办法的若干意见》（成办函〔2019〕69号）规定的办法和标准执行；住房安置、征收土地青苗及地上附着物补偿按照成都市龙泉驿区人民政府《关于印发成都市龙泉驿区征地补偿安置实施办法的通知》（龙府发〔2015〕10号）相关规定执行。土地批后实施中的有关具体问题按龙泉驿区人民政府及其相关职能部门发布的配套文件规定执行。

五、被征地农村集体经济组织、农村村民和其他权益人应从本公告发布之日起至2020年3月27日止，持《集体土地所有证》、《集体土地使用证》、《农村房屋宅基地使用证》或其他权属证明材料及户口簿、居民身份证到街镇乡拆迁补偿安置办公室办理征收土地补偿安置登记，请相互转告。自本公告发布之日起，抢种、抢栽的农作物、经济林木和抢建的建筑物、构筑物等不予办理登记。

六、被征收土地范围内的相关权益人未在规定期限内到指定地点办理征收土地补偿安置登记的，将以规划和自然资源管理部门会同所在街镇乡、村（社区）、组（社）现场调查结果、农林部门提供的农村集体经济组织成员确认结果及户籍资料等作为住房安置、人员安置、征收土地地上附着物和青苗补偿登记的依据。

七、对征地批复不服的，应当自本公告发布之日起六十日内向四川省人民政府申请行政复议。

附件：1. 成都市2019年第20批（龙泉驿区）乡镇建设用地征收土地情况汇总表

2. 成都市2019年第20批（龙泉驿区）乡镇建设用地勘测定界图

成都市龙泉驿区人民政府

2020年3月4日

附件 1:

### 成都市 2019 年第 20 批（龙泉驿区）乡镇建设用地 征收土地情况汇总表

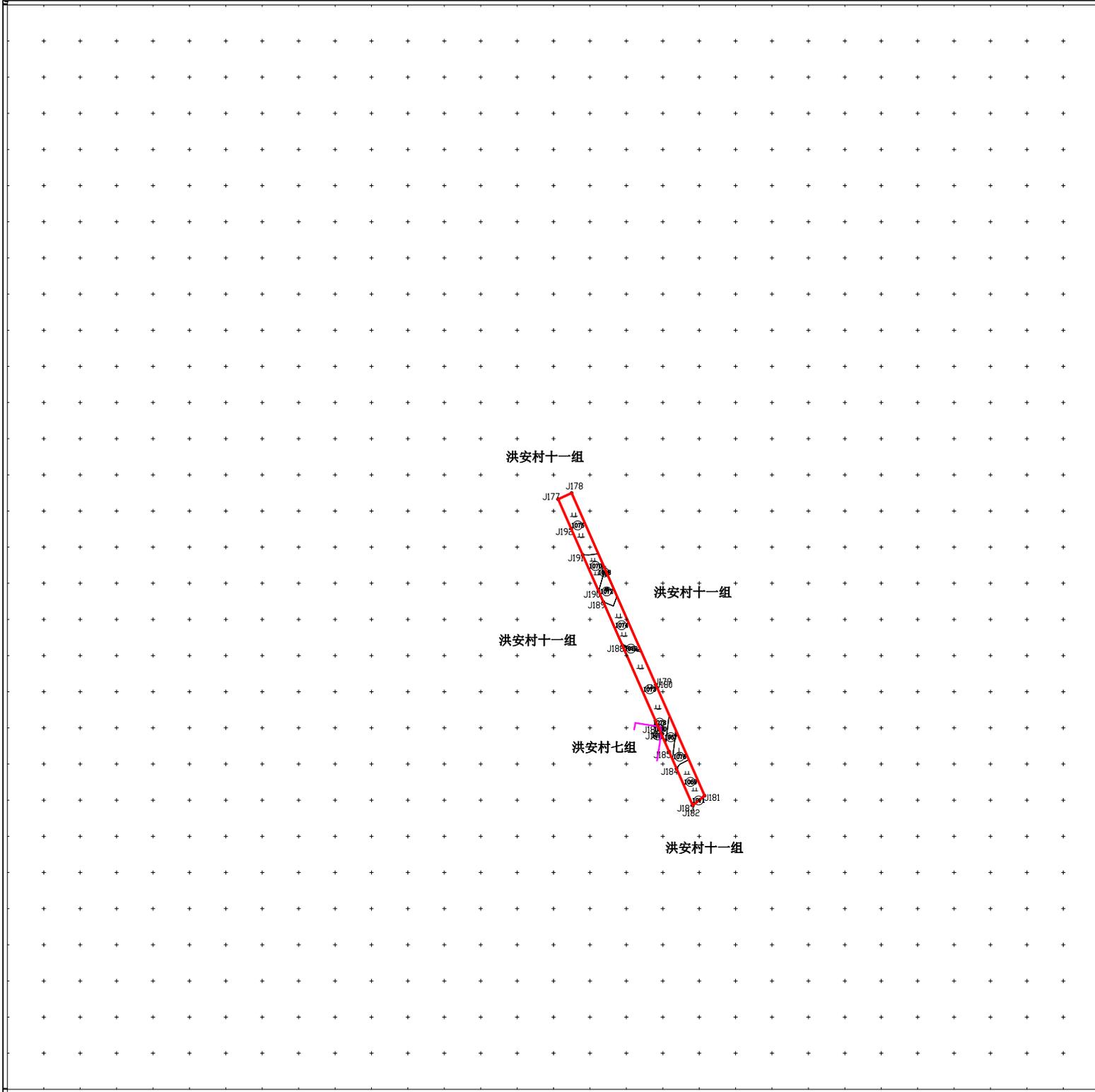
被征收土地所有权人和位置			征收土地面积（亩）	
街镇乡	村（社区）	组（社）	总计	其中耕（园）地
柏合镇	东华村	15	5.52	4.4535
柏合镇	东华村	26	0.003	0
柏合镇	二河村	8	0.8505	0.8505
柏合镇	二河村	村集体	1.6215	0
柏合镇	工农村	20	4.524	3.8115
柏合镇	黎明社区	1	0.1755	0
柏合镇	天灯村	3	0.381	0.144
柏合镇	天灯村	7	15.7725	11.8485
柏合镇	天灯村	12	9.204	8.814
柏合镇	天灯村	14	3.966	2.6295
柏合镇	天灯村	13(与 15 组共	13.7205	10.059
黄土镇	大同村	1	0.1995	0.1755
黄土镇	洪安村	7	0.006	0
黄土镇	洪安村	11	3.309	2.8845
黄土镇	永丰村	8	4.164	2.178
黄土镇	永丰村	9	17.781	11.97
黄土镇	永丰村	21	9.708	8.4075
黄土镇	永丰村	村集体	0.123	0
龙泉街道	保平社区	2	10.3215	9.1815

龙泉街道	保平社区	3	0.684	0.6765
龙泉街道	保平社区	社区集体	0.2025	0
龙泉街道	顶佛寺村	19	17.1675	15.7245
龙泉街道	顶佛寺村	20	8.1675	7.4685
龙泉街道	顶佛寺村	村集体	1.2975	0
龙泉街道	红咏社区	9	26.73	22.8135
龙泉街道	红咏社区	10	24.645	19.9005
龙泉街道	红咏社区	11	42.8265	41.784
龙泉街道	红咏社区	12	158.2455	114.8085
龙泉街道	红咏社区	社区集体	13.128	0
龙泉街道	平安村	8	13.2585	11.307
龙泉街道	商业街社区	11	13.0605	0.4995
龙泉街道	书房村	1	31.6155	17.4405
龙泉街道	书房村	2	0.0795	0.063
龙泉街道	书房村	15	15.732	13.4025
龙泉街道	书房村	16	3.6075	2.9175
龙泉街道	书房村	17	1.935	0
龙泉街道	书房村	村集体	5.307	0
龙泉街道	驿河社区	1	14.7135	8.0415
龙泉街道	驿河社区	2	9.3735	8.19
同安街道	同福社区	12	0.4995	0
同安街道	同福社区	13	0.2235	0.2235
同安街道	同福社区	社区集体	0.009	0
同安街道	阳光村	3	4.6785	0.609
西河镇	黄连村	1	0.4365	0

西河镇	黄连村	2	0.735	0.438
西河镇	黄连村	3	18.1215	11.0415
西河镇	黄连村	4	29.4735	22.749
西河镇	黄连村	5	17.4705	8.4645
西河镇	黄连村	9	12.1845	8.586
西河镇	黄连村	11	14.25	13.3215
西河镇	黄连村	村集体	8.184	0
西河镇	两河村	村集体	0.585	0
西河镇	鹿角社区	1	0.1275	0.108
西河镇	鹿角社区	6	1.875	1.5975
西河镇	鹿角社区	7	20.634	17.4555
西河镇	鹿角社区	社区集体	8.706	1.2255
西河镇	阙家村	1	0.5565	0.4695
西河镇	阙家村	2	3.4545	0
西河镇	阙家村	3	5.3385	4.1385
西河镇	阙家村	5	1.266	1.1715
西河镇	阙家村	6	1.7085	0.9735
西河镇	阙家村	7	6.2205	5.4375
西河镇	阙家村	8	39.846	30.624
西河镇	阙家村	9	8.4195	7.8555
西河镇	阙家村	10	1.6635	1.4355
西河镇	阙家村	11	2.0145	1.644
西河镇	阙家村	村集体	0.96	0
<b>合计</b>			<b>712.7685</b>	<b>502.014</b>



龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(二)  
3382.755-35419.206

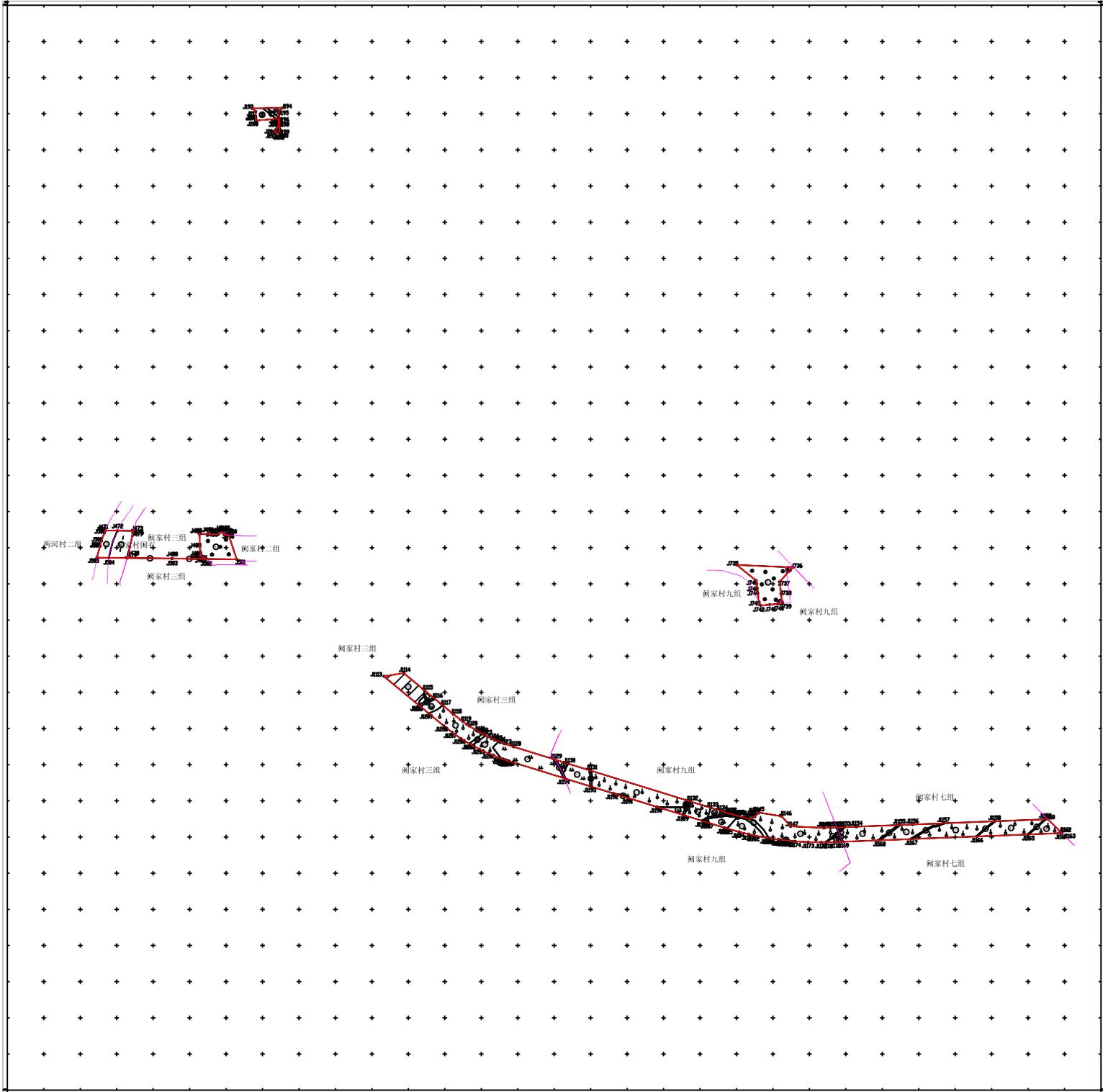


龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年投影方式

编制员: 张 康  
绘图员: 谢 敏  
检查员: 郭 伟

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(三)  
3382.755-35419.206

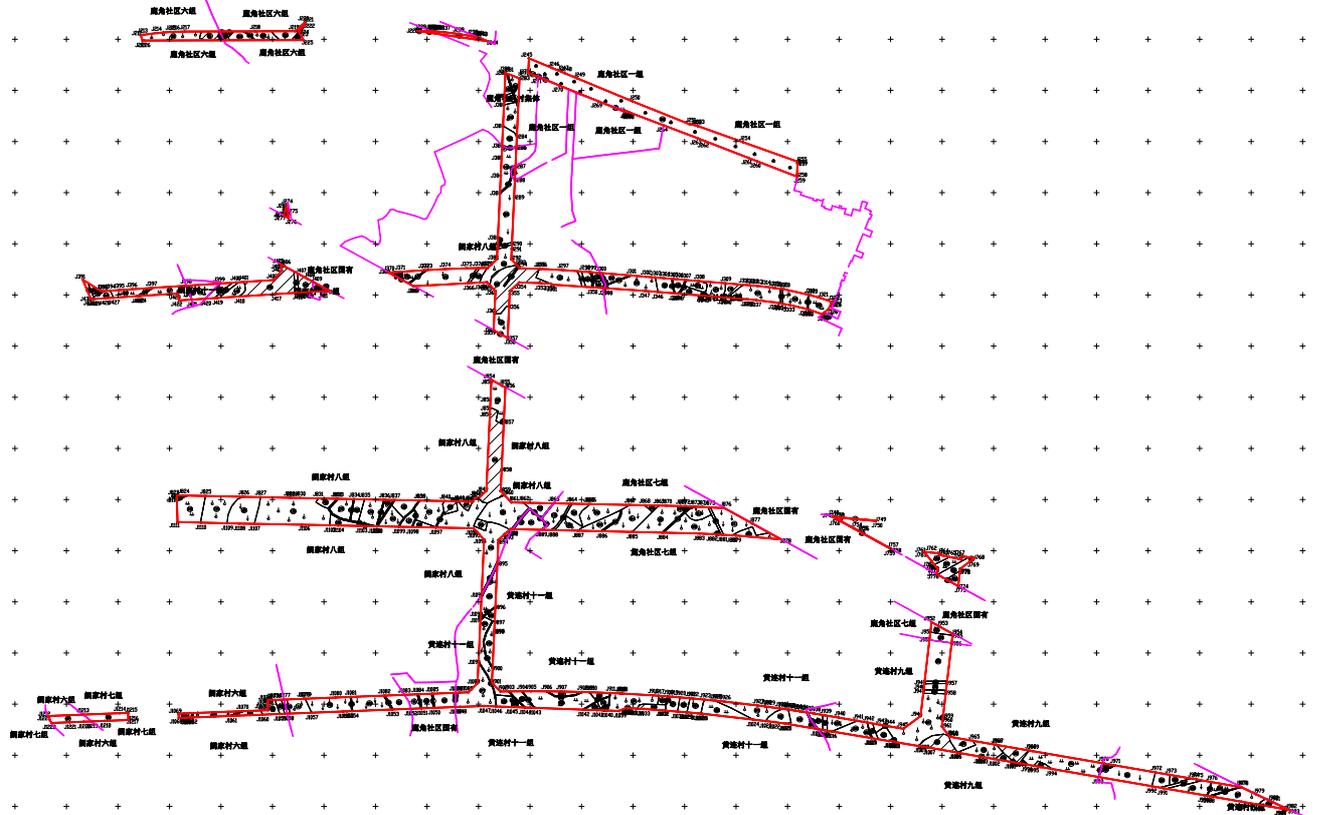


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年8月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年版图式

测量员: 张 斌  
绘图员: 田 斌  
检查员: 郭 伟

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(四)  
3382.755-35419.206



成都市龙泉驿区地籍事务部

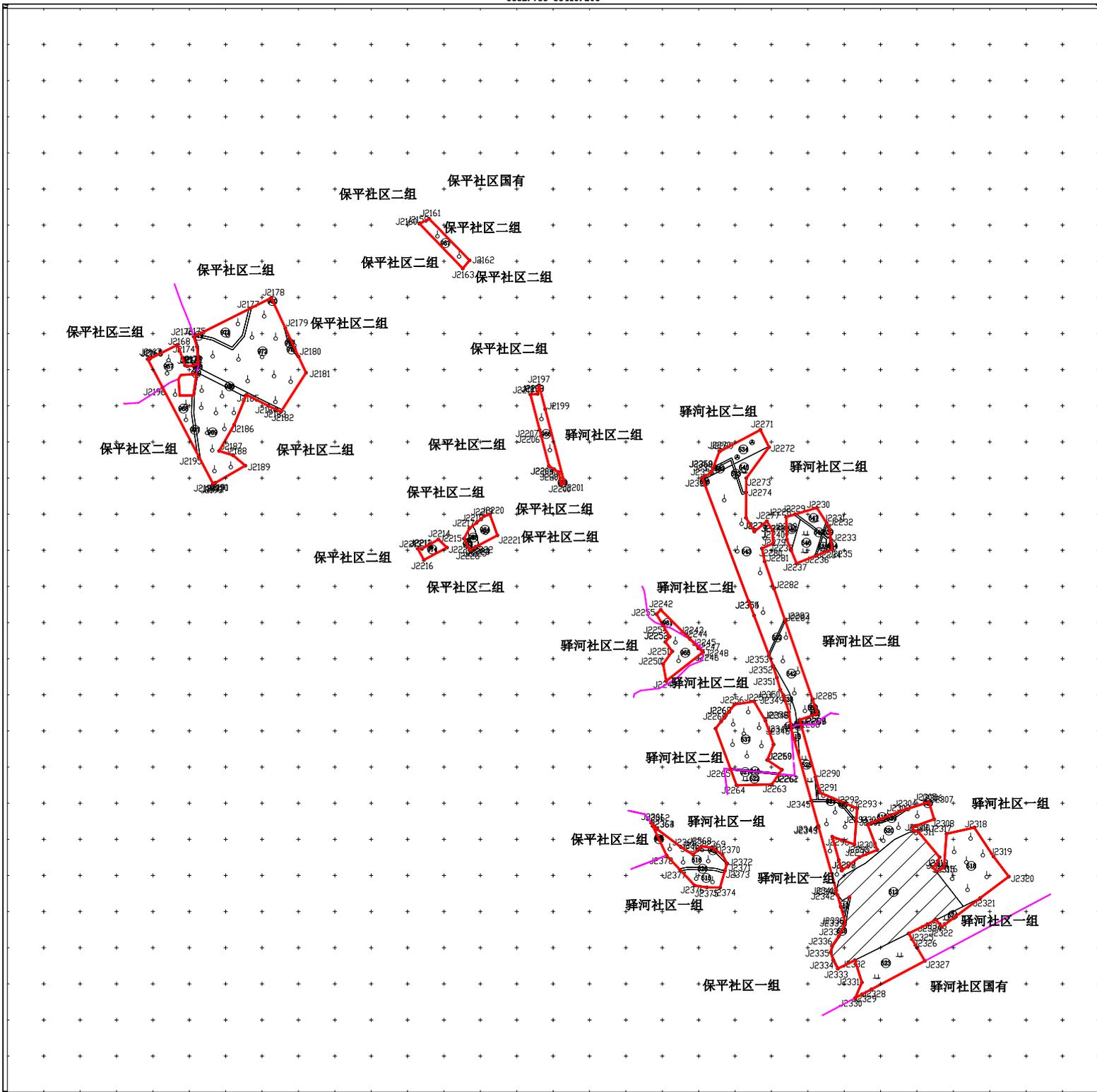
2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年投影方式

编制员: 张 康  
绘图员: 谢 敏  
检查员: 郭 伟





龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图（七）  
3382.755-35419.206



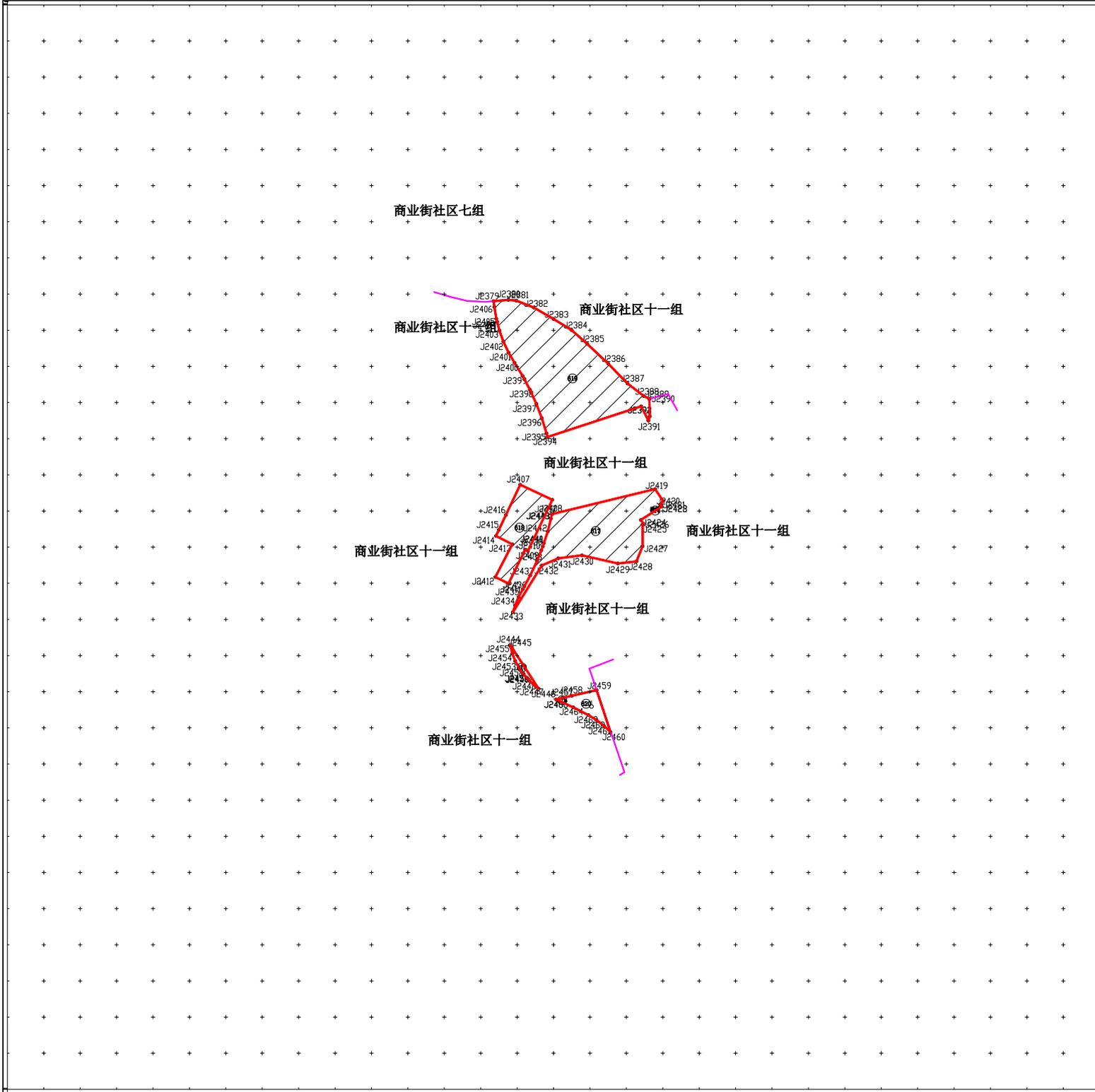
2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年投影方式

编制员：张 康  
绘图员：谢 敏  
检查员：郭 伟

龙泉驿区地籍事务部

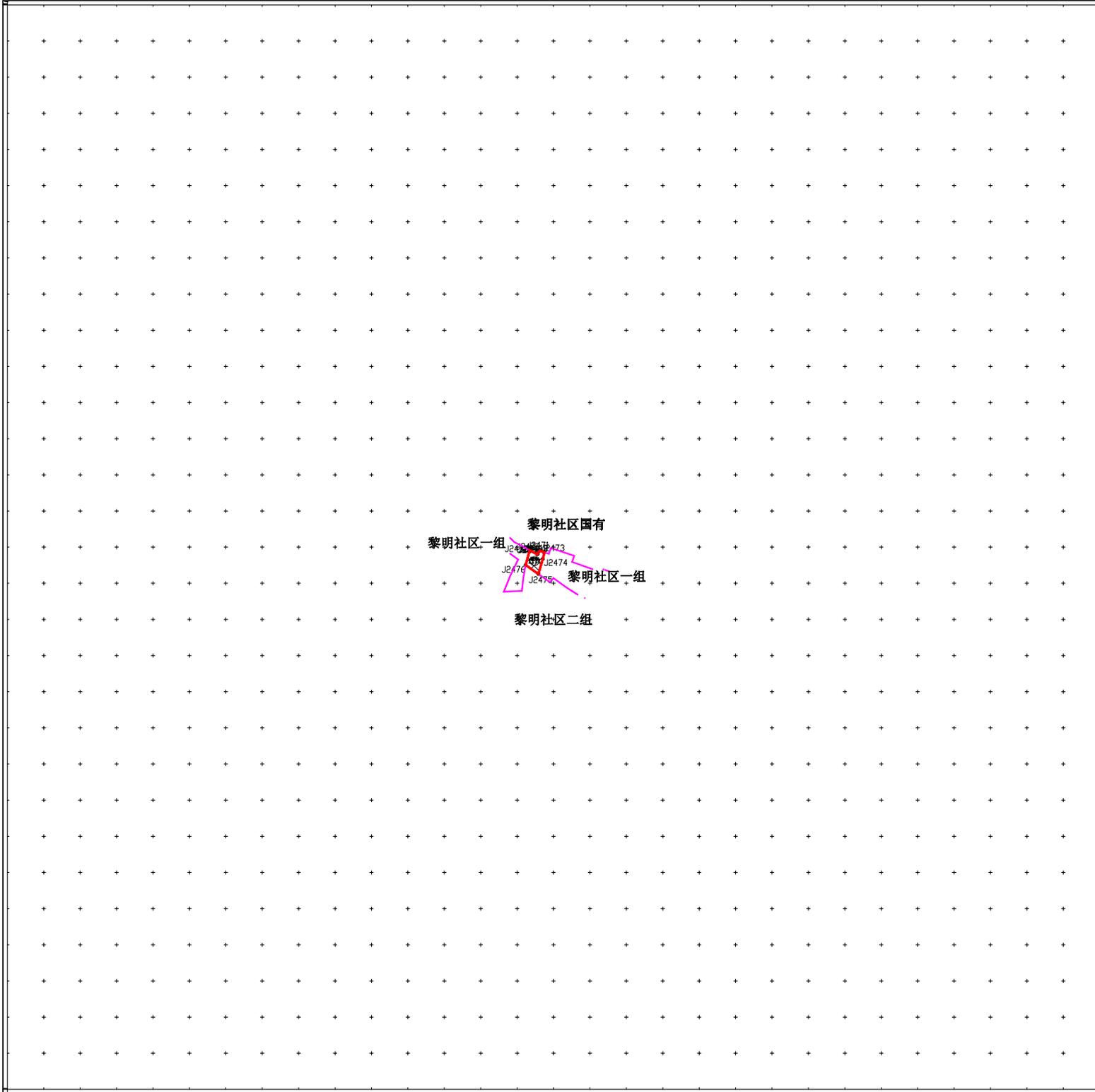


龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(九)  
3382.755-35419.206



成都市龙泉驿区地籍事务部

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(十)  
3382.755-35419.206

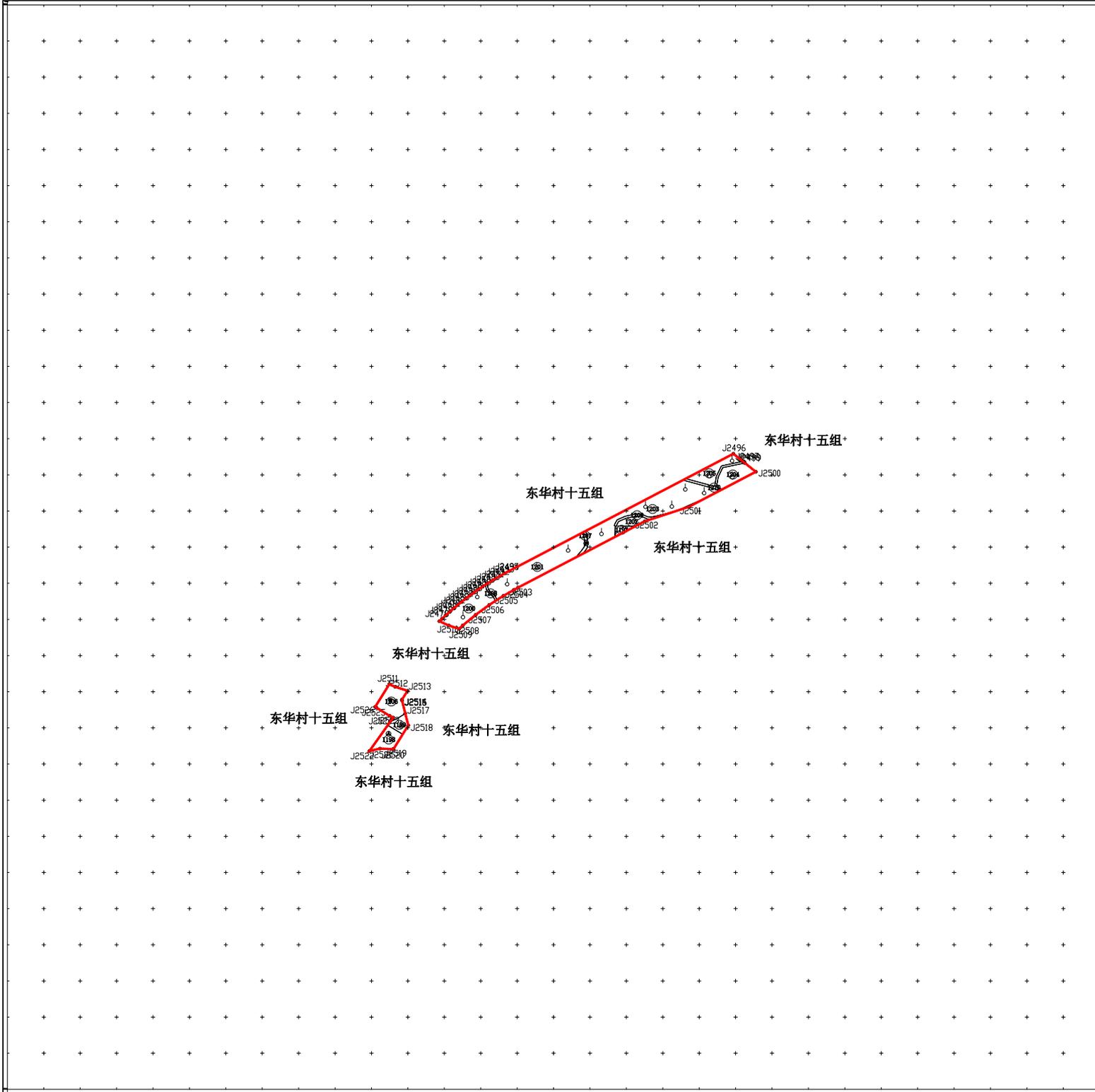


龙泉驿区地籍调查队

2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年投影方式

编制员: 张 威  
绘图员: 谢 敏  
检查员: 郭 伟

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(十一)  
3382.755-35419.206

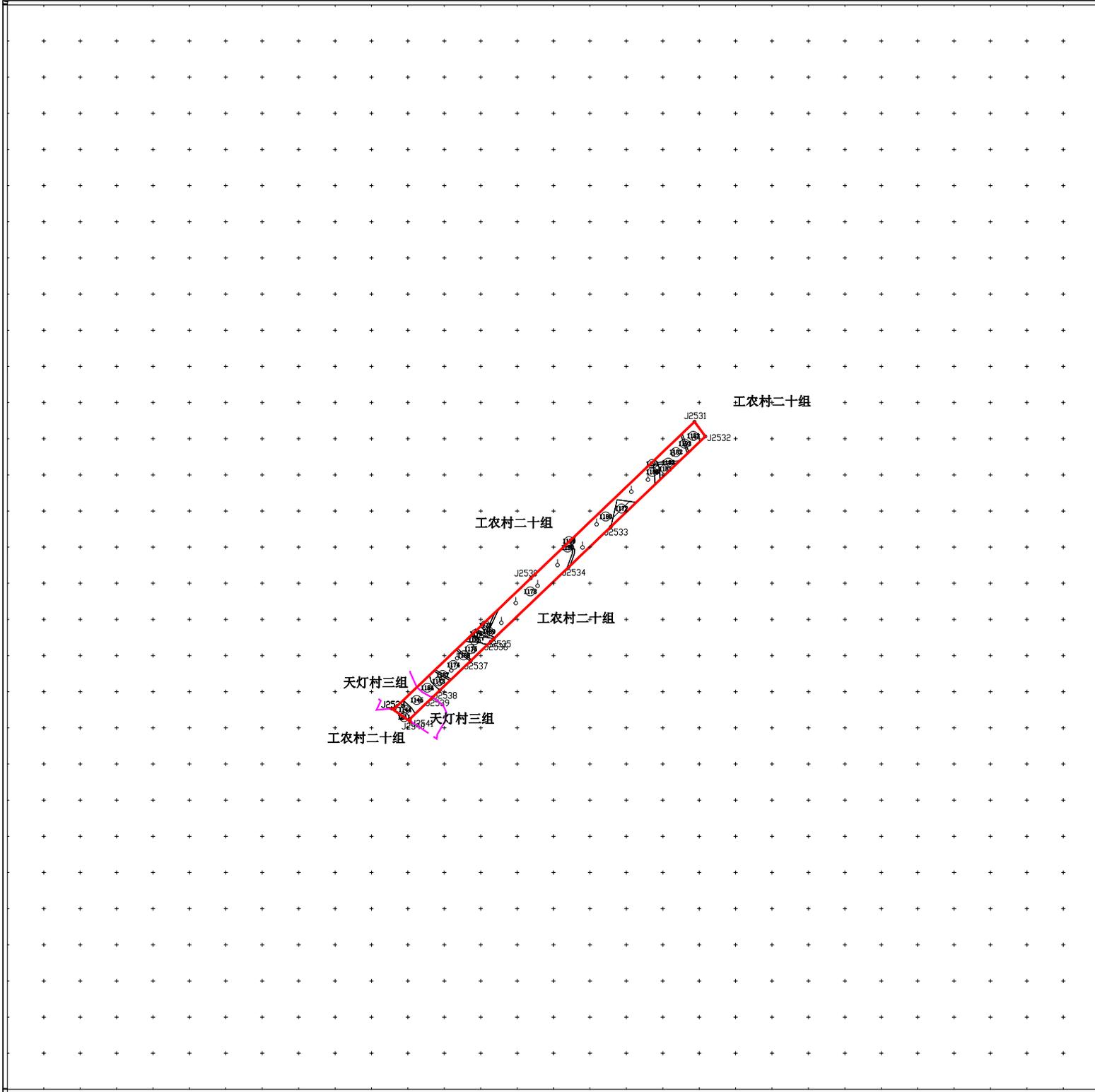


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年规范式

编制员: 张 康  
绘图员: 谢 敏  
检查员: 郭 伟

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(十二)  
3382.755-35419.206

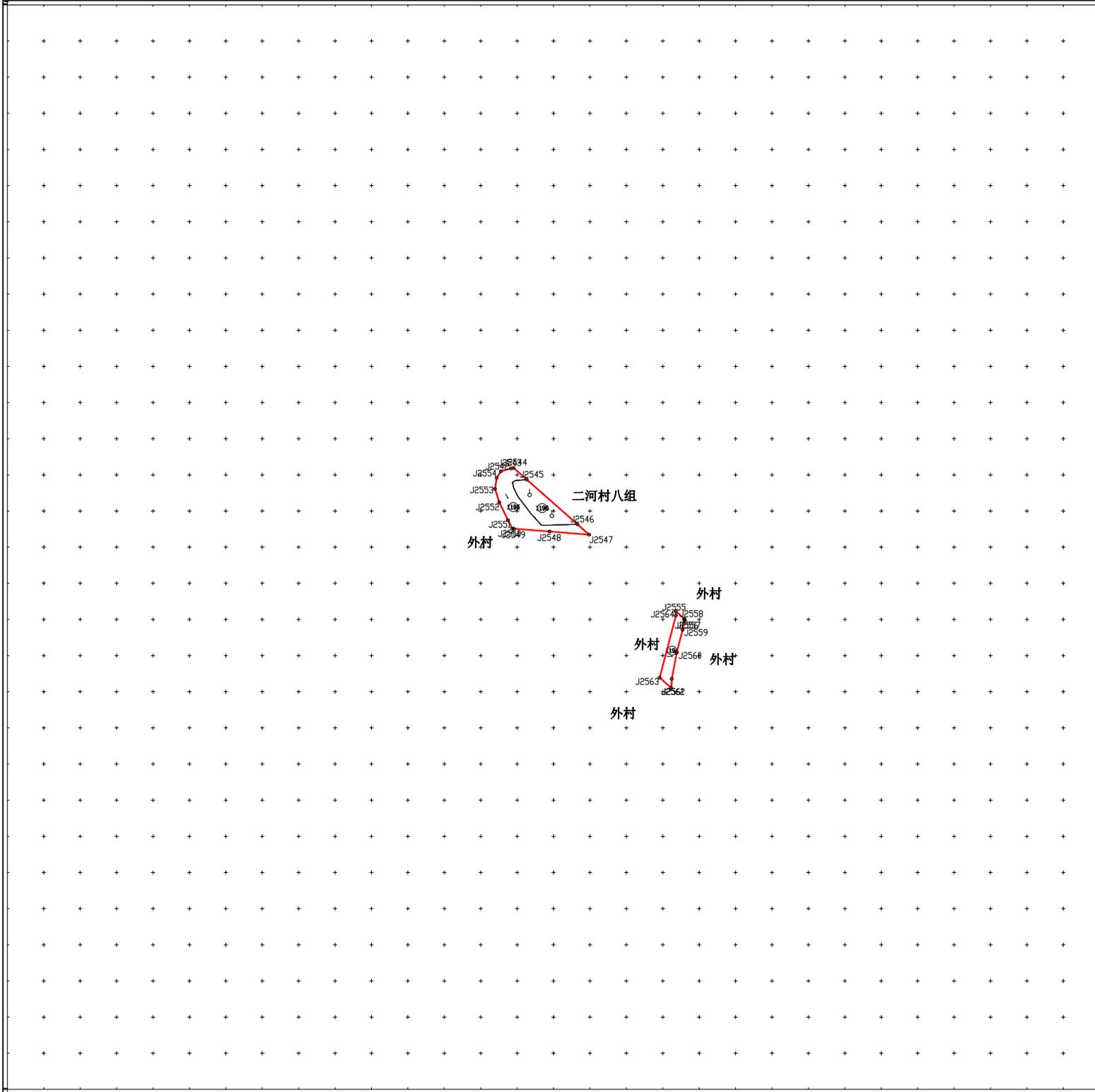


成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年规范式

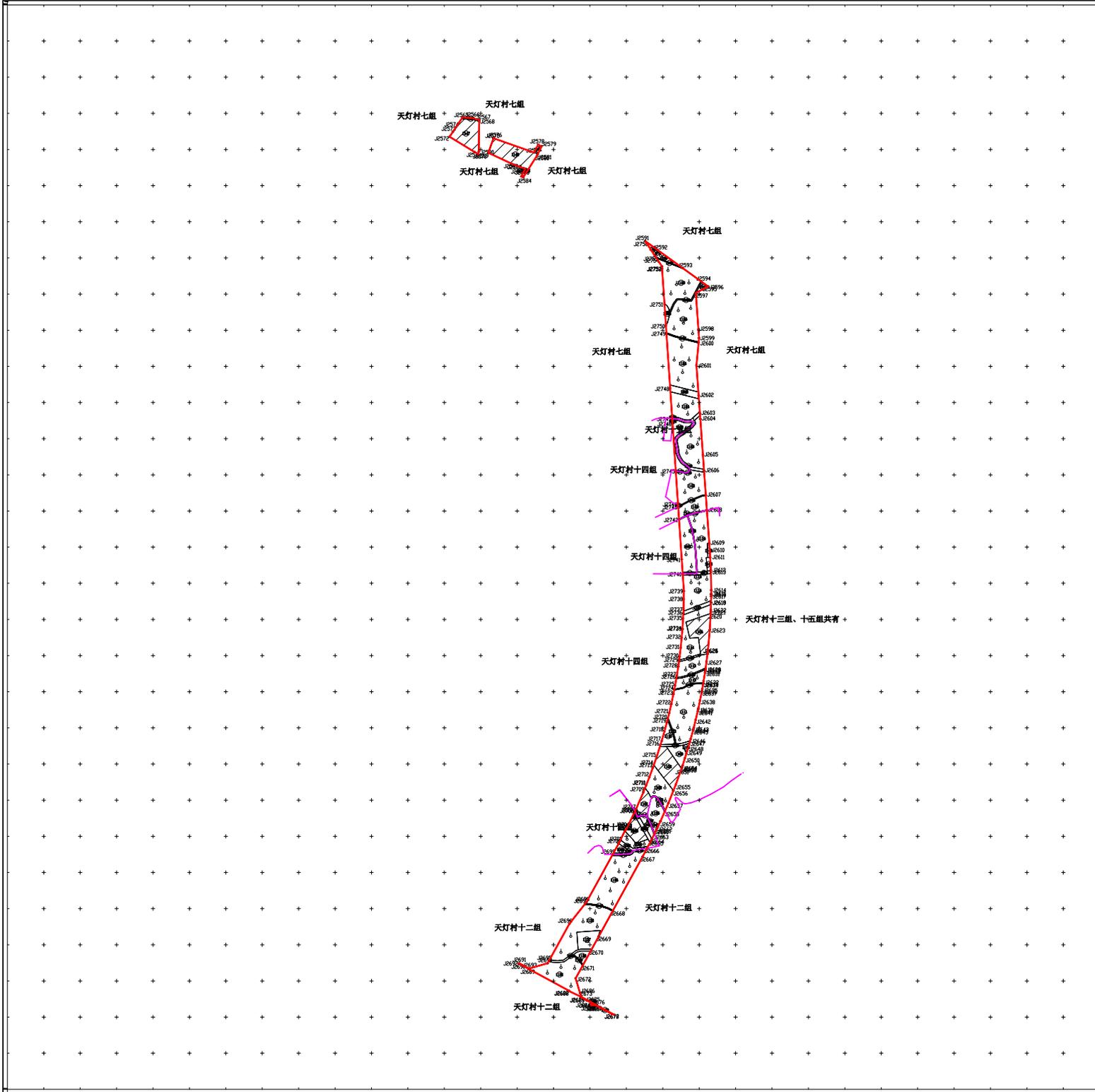
编制员: 张 康  
绘图员: 谢 敏  
检查员: 郭 伟

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图(十三)  
3382.755-35419.206



龙泉驿区地籍事务部

龙泉驿区2019年第20批乡镇建设用地土地勘测定界图（十四）  
3382.755-35419.206



成都市龙泉驿区地籍事务部

2019年6月数字化制图  
2000国家大地坐标系  
2007年规范式

编制员：张 康  
绘图员：谢 敏  
检查员：郭 伟